

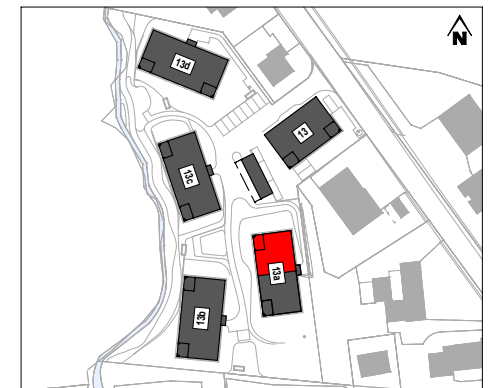
**Haus Enggenhüttenstrasse 13a**  
**1.Obergeschoss**



**W 11 - 3.5 Zimmer-Wohnung**

Wohnen / Essen	35.8 m <sup>2</sup>
Küche	9.6 m <sup>2</sup>
Eltern	17.3 m <sup>2</sup>
Bad / WC	7.7 m <sup>2</sup>
Zimmer	13.1 m <sup>2</sup>
DU / WC	4.7 m <sup>2</sup>
Entrée / Gang	12.6 m <sup>2</sup>

<b>Total Nettowohnfläche</b>	<b>100.8 m<sup>2</sup></b>
Loggia	15.2 m <sup>2</sup>
Keller W11	15.0 m <sup>2</sup>
Waschen / Trocknen W11	10.1 m <sup>2</sup>
<b>Total Nettonutzfläche</b>	<b>141.1 m<sup>2</sup></b>



W 31	
W 21	W 22
W 11	W 12
W 01	W 02

Änderungen bleiben vorbehalten.

Massstab 1:100

